



Studio Di Leone

COMMERCIALISTA - REVISORE LEGALE



CIRCOLARE INFORMATIVA: MARZO 2025

POLIZZE PER RISCHI CATASTROFALI

La data di effettiva operatività è il 31 marzo (legge 15/2025 di conversione del DI Milleproroghe) .

Soggetti tenuti ad assicurarsi

Sono tutte le imprese iscritte nel Registro imprese ex articolo 2188 del Codice civile, anche se una lettura attenta della norma e dei lavori preparatori potrebbe portare a ritenere che siano escluse alcune categorie, quali i piccoli imprenditori. Un'interpretazione più razionale – e preferibile - della norma porta così a ritenere l'obbligati tutti i soggetti comunque iscritti al Registro, anche nelle sezioni speciali.

Eventi da assicurare

Frana, sisma, alluvione, inondazione e esondazione. Non sono oggetto di copertura obbligatoria grandine, flashflood, maremoto. Lo conferma l'articolo 3 del Dm, che peraltro considera come singolo evento le prosecuzioni delle catastrofi elencate che avvengono entro 72 ore dalla prima manifestazione. Dunque un solo evento, un unico massimale, un'unica franchigia/scoperto.

Beni da assicurare

Sono le immobilizzazioni materiali di cui all'articolo 2424, lettera B-II, n.1), 2) 3) del Codice civile, le cui definizioni sono declinate all'articolo 1 del Dm. L'obbligo non pare esteso a veicoli né a merci.. I beni da coprire sono quelli a qualsiasi titolo impiegati per l'esercizio dell'attività di impresa, dunque anche non di proprietà.

Danni indennizzabili

Sono quelli direttamente cagionati dall'evento ai beni oggetto di copertura. Sono quindi esclusi i danni prodotti in occasione dell'evento catastrofale ma non per suo effetto, in base ad un criterio di causalità adeguata (per esempio, il furto di macchinari dopo l'evacuazione dei locali in occasione di un sisma). Quanto all'entità del danno indennizzabile la legge consente (articolo 1, comma 105) di prevedere eventuale scoperto o franchigia non superiore al 15% del danno.

Esclusioni

Il Dm (articolo 1, comma 3), nel silenzio della legge, introduce una serie limitata di esclusioni per i casi in cui la polizza obbligatoria non dovrebbe operare. Tra esse, i danni conseguenza diretta del comportamento attivo dell'uomo o quelli a terzi provocati dai beni assicurati a seguito di eventi.

Via Fr.lli Cervi, 10 Limbiate (MB)

Tel-Fax 02 99 69 21 73

E-Mail posta@studiodileone.it

Web www.studiodileone.it

Iscrizione Albo Dottori Commercialisti n. 1491A



Studio Di Leone

COMMERCIALISTA - REVISORE LEGALE

PRONTA LA DOMANDA PER LA RIAMMISSIONE ALLA ROTTAMAZIONE-QUATER

Recentemente l'Agenzia Entrate-Riscossione ha reso disponibile la procedura telematica per la presentazione, entro il 30.4.2025, della domanda di riammissione alla "rottamazione-quater" per i soggetti decaduti dalla definizione agevolata entro il 31.12.2024.

La riammissione riguarda esclusivamente i debiti, compresi nell'originaria domanda, scaduti entro il 31.12.2024, ossia, in particolare, quelli per i quali, in relazione al piano di pagamento agevolato:

- ** non sono state versate una o più rate in scadenza fino al 31.12.2024;
- ** per almeno una rata in scadenza fino al 31.12.2024 il versamento è stato effettuato in ritardo (ossia dopo i 5 giorni di "tolleranza") o per un importo inferiore a quello dovuto.

Di fatto, come chiarito dall'Agenzia delle Entrate-Riscossione nell'ambito delle FAQ 11.3.2025, di seguito riportate, la riammissione non può essere "utilizzata" per cartelle di pagamento non indicate nella domanda originaria ovvero nuove cartelle ricevute successivamente.

Va considerato che non possono usufruire della riammissione alla "rottamazione-quater" i soggetti che hanno regolarmente effettuato i pagamenti in scadenza entro il 31.12.2024, che pertanto devono proseguire con il piano di pagamento già in corso.

INCENTIVI AL FOTOVOLTAICO 2025

Al fine di promuovere l'indipendenza energetica dell'Italia dalle fonti fossili sono in vigore diverse e molte agevolazioni per imprese e privati volte all'acquisto di pannelli fotovoltaici.

Per i privati:

- A) bonus casa
- B) fondo nazionale reddito energetico

Per le aziende:

- A) Sostegno alle PMI per l'autoproduzione di energia da FER
- B) FER 2
- C) Decreto CACER
- D) Piano Transizione 5.0
- E) Nuova Sabatini
- F) Bandi regionali a sostegno delle CER
- G) Conto Termico 3.0
- H) Energy Release 2.0

Si invitano le aziende e privati clienti dello studio a prendere contatti con le aziende del settore per ogni dettaglio.

Via Fr.lli Cervi, 10 Limbiate (MB)

Tel-Fax 02 99 69 21 73

E-Mail posta@studiodileone.it

Web www.studiodileone.it

Iscrizione Albo Dottori Commercialisti n. 1491A